

Załącznik nr 2

do Procedury przygotowania pozycji inwestycyjnej
dot. budowy urządzeń wod.-kan.
w Wieloletnim Planie Rozwoju
i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych
i Urządzeń Kanalizacyjnych
GZK Sp. z o.o. w Zbrostowicach

Wniosek

o przejęcie urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego

1. Nazwa Wnioskodawcy (Imię i Nazwisko/Nazwa Firmy)**:

2. Adres zamieszkania/siedziby Firmy (adres do korespondencji) oraz numer telefonu* kontaktowego Wnioskodawcy:

3. Nr PESEL Wnioskodawcy (w przypadku podmiotów niebędących osobami fizycznymi REGON, NIP i nr KRS):

4. Rodzaj urządzenia, którego dotyczy wniosek i jego lokalizacja (miejscowość i ulica) oraz rok zakończenia budowy:

5. Podstawowe dane techniczne urządzenia (przekrój przewodu, jego długość i rodzaj materiału, z którego jest wykonany), nazwa Wykonawcy oraz gwarancja Wykonawcy:

6. Numery ewidencyjne działek, przez które przebiegają urządzenia:

7. Numer umowy przedwstępnej pomiędzy stronami (lub z Gminą Zbrostowice jeśli dotyczy)

8. Informacje dotyczące odbioru budowlanego inwestycji:

9. Informacje dotyczące ustalonej służebność

10. Informacje dotyczące pomiarów powykonawczych geodezyjnych.

11. Inne istotne uwagi mogące mieć znaczenie w sprawie

Data: _____

Podpis Wnioskodawcy/ców: _____

**pole nieobowiązkowe*

***jeśli urządzenia stanowią współwłasność, w polu tym należy wskazać dane wszystkich Współwłaścicieli*

Do wniosku o przejęcie urządzeń wodociągowych/kanalizacyjnych należy załączyć*:

- 1) Opieczętowany przez odpowiedni organ Projekt budowlany sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej zawierający m.in. opis, rysunki (plan sytuacyjny i profile), uzgodnienia formalne (w tym: techniczne warunki przyłączenia urządzenia do sieci, uzgodnienie projektu budowy urządzenia dokonane przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne).
- 2) Oświadczenie o posiadaniu prawa dysponowania gruntem, uzyskane przez właściciela urządzenia od właściciela nieruchomości, na której zlokalizowane jest to urządzenie (stanowiące załącznik do zgłoszenia robót budowlanych lub do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę).
- 3) Zawiadomienie o zakończeniu robót budowlanych lub zgłoszenie właściwemu organowi urządzenia (jako obiektu budowlanego) do użytkowania wraz z oświadczeniem organu, iż w ustawowym terminie nie zgłosił on w drodze decyzji swego sprzeciwu.
- 4) Aktualną kopię mapy ewidencyjnej oraz mapy zasadniczej z nakładką S+U+E z zaznaczonym urządzeniem, którego dotyczy wniosek.
- 5) Aktualny wyrys i wypis z rejestru gruntów dla nieruchomości, na których posadowione jest urządzenie.
- 6) Powykonawczy szkic geodezyjny zgodny z aktualnym prawem geodezyjnym w formie papierowej (dla kanalizacji należy podać rzędną dna rury, a dla wodociągu rzędną góry rury).
- 7) Oświadczenie Wnioskodawcy, iż jest właścicielem urządzenia, którego dotyczy wniosek i że urządzenie to nie jest obciążone na rzecz osób trzecich. W przypadku wybudowania sieci przez grupę Inwestorów do wniosku należy załączyć procentowe zestawienie udziałów, które winno być podpisane przez wszystkich Współwłaścicieli.
- 8) Oświadczenie kierownika budowy o wykonaniu sieci zgodnie z projektem, sztuką budowlaną oraz obowiązującymi przepisami.
- 9) Protokół odbioru urządzenia/urządzeń przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne.
- 10) Decyzję Zarządcy Drogi na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym.
- 11) Dokument gwarancyjny wykonanych urządzeń wod.-kan. wraz z oświadczeniem gwaranta o zgodzie na przeniesienie uprawnień wynikających z gwarancji na GZK Sp. z o.o. Zbrostawice
- 12) Dowód istnienia umocowania osoby (osób) podpisującej wniosek – np. odpis KRS, pełnomocnictwo.
- 13) Oświadczenie o Urządzeniu (do celów podatku VAT) – nie dotyczy osób fizycznych.

GZK Sp. z o.o. informuje, że wraz z przekazaniem urządzeń, zasadnym jest uregulowanie kwestii związanych z tytułem prawnym GZK Sp. z o. o. do nieruchomości, na których posadowione są przekazywane urządzenia wodociągowe lub kanalizacyjne. Instytucją prawną dedykowaną do tego typu sytuacji jest służebność przesyłu, o której mowa w art. 305¹ Kodeksu Cywilnego. Oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu musi mieć formę aktu notarialnego. Służebność polega w szczególności na prawie dostępu przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne do nieruchomości, na której wybudowano sieci i urządzeń wodno-kanalizacyjnych w celu prawidłowej eksploatacji tych urządzeń, w tym dokonania przeglądów, pomiarów, konserwacji, modernizacji, remontów, usunięcia awarii, wraz z możliwością podłączenia dla właścicieli sąsiednich nieruchomości na rzecz GZK Sp. z o.o. w Zbrostawicach. Treść służebności przesyłu powinna zostać uzgodniona z GZK Sp. z o.o.

Załącznik nr 2a do wniosku o przejęcie
urządzenia wodociągowego/kanalizacyjnego

Miejscowość, data

Gminny Zakład Komunalny Sp. z o. o.
ul. Oświęcimska 6
42-674 Zbrostowice

Oświadczenie
dotyczące obiektu/ obiektów:

Oświadczam, że:

- 1) Użytkuje/nie użytkuje powyższy obiekt/obiekty powyżej 2 lat tj. od _____
- 2) W stosunku do powyższego obiektu/obiektów przysługiwało/nie przysługiwało mi prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego;
- 3) W okresie 2 lat przed przekazaniem powyższego obiektu/obiektów Gminnemu Zakładowi Komunalnemu Sp. z o. o. w Zbrostowicach:
 - a) poniosłem/nie poniosłem wydatków na ulepszenie powyższego obiektu/obiektów, w stosunku, do których miałem prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego;
 - b) poniosłem/nie poniosłem wydatków na ulepszenie powyższego obiektu/obiektów w wysokości wyższej niż 30% wartości początkowej tego obiektu/obiektów.

Miejscowość i data

Podpis osoby/osób upoważnionych

Klauzula informacyjna RODO

Szanowni Państwo,

zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych) (dalej jako „RODO”), Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. jako administrator danych informuje, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Gminny Zakład Komunalny Sp. z o.o. z siedzibą w Zbrostawicach przy ul. Oświęcimskiej 6, 42-674 Zbrostawice (dalej również jako: „GZK” lub „Administrator”), tel. 32 233 70 74; e-mail: biuro@gkzbroslawice.pl
- 2) W razie jakichkolwiek pytań w zakresie ochrony danych osobowych prosimy o kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Administratora na adres e-mail: iodo@gkzbroslawice.pl
- 3) Ma Pan/Pani prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, żądania ich usunięcia, wniesienia sprzeciwu, żądania ograniczenia przetwarzania oraz żądania ich przeniesienia.
- 4) Ma Pan/Pani prawo wnieść skargę do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- 5) Pana/Pani Dane osobowe będą przetwarzane w kilku różnych celach tj. w celu realizacji umowy, realizacji prawnie uzasadnionego interesu Administratora, w tym w szczególności dla dochodzenia roszczeń wynikających z przepisów prawa, jak również dla celów wywiązania się z ciążącego na Administratorze obowiązku prawnego. Celem przetwarzania Pana/Pani numeru telefonu jest szybszy kontakt przy realizacji wniosku/umowy.
- 6) Podanie przez Pana/Panią danych jest dobrowolne, lecz konieczne do zawarcia i wykonania umowy. Niepodanie danych powoduje, że realizacja i zawarcie umowy nie będą możliwe.
- 7) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b) RODO (wykonywanie umowy), art. 6 ust. 1 lit. c) RODO (wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze np. zawarcie umowy o zaopatrzenie w wodę lub odprowadzanie ścieków) oraz art. 6 ust. 1 lit. f) RODO (prawnie uzasadnione interesy Administratora, np. dochodzenie roszczeń wynikających z umowy). W przypadku numeru telefonu podstawą prawną przetwarzania jest art. 6 ust. 1 lit a) RODO (dobrowolnie wyrażona zgoda).
- 8) Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych będą te podmioty, którym GZK ma obowiązek ich przekazywania na gruncie obowiązujących przepisów prawa, a także podmioty świadczące na rzecz GZK usługi niezbędne do wykonywania umowy. Dane Państwa udostępniane są w ramach świadczenia dla naszej Spółki usług pocztowych, kurierskich, informatycznych i prawnych.
- 9) Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane przez GZK w okresie obowiązywania umowy, a także później tj. do czasu upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń wynikających z umowy oraz przez okres, jaki wymagają tego powszechnie obowiązujące przepisy.
- 10) W ramach przetwarzania danych, o których mowa powyżej nie będą podejmowane decyzje w sposób zautomatyzowany a Pana/Pani dane nie będą profilowane.